

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ของโครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด) (บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด ได้รับโอนใบอนุญาตจากบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด และรับโอนที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ (โดยก่อสร้างโครงการเสร็จเรียบร้อยตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต คงเหลืองานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร) ดังเอกสารตอบกลับการอนุญาตการก่อสร้างจากสำนักงานเทศบาลนครบุรีรัมย์ ดังภาคผนวกที่ 3) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ดังตารางที่ 3.1-1

**ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด) อย่างเคร่งครัด	- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด) อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินงานมายังหน่วยงานที่อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการจะบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินงานมายังหน่วยงานที่อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจะดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	-	-

**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้เปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของทีมบริหาร ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการจะดำเนินการแจ้งให้ทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิด ความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่า ได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือ ชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือ นิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทาง หรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตรเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบังมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 2
	2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยแสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดต่าง ๆ เกี่ยวกับโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 3
	3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- โครงการได้ทำการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะในพื้นที่ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 4

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b> <b>1) ฝุ่นละออง</b>	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 เมตร ให้แล้วเสร็จก่อนการเตรียมพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบังคับมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 2
	2. โครงการจะรับผิดชอบในการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นหรือรับผิดชอบค่าใช้จ่ายให้กับห้องชุดพักอาศัย ซิดีโฮม รัตนธิเบศร์ ที่มีการต่อเติมเพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากโครงการตามความเหมาะสม	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน พร้อมทั้งได้มีการติดตั้ง Mesh Sheet กันฝุ่นละอองรอบอาคาร โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายจากการก่อสร้าง และในกรณีที่ห้องชุดพักอาศัย ซิดีโฮมรัตนธิเบศร์ มีการร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาด้านฝุ่นละอองทางโครงการจะรับผิดชอบตามความเหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 5
	3. ติดตั้ง Mesh Sheet กันฝุ่นละอองรอบอาคาร โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้มีการติดตั้ง Mesh Sheet กันฝุ่นละอองรอบอาคาร โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 5



**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</b>	4. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกัน เศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น  5. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก  6. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทาง ขนส่ง  7. โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมสเปรย์น้ำในแต่ละชั้นที่มี กิจกรรมการก่อสร้าง โดยการฉีดพ่นสเปรย์น้ำในแต่ละชั้น เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง  8. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ ที่คลุมผ้าใบหรือในหีองที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด  - โครงการได้มีกำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่ง ดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติ จราจรทางบก พร้อมทั้งติดป้ายให้ลดความเร็วและระวัง รถบรรทุกที่ใช้การขนส่งวัสดุก่อสร้าง  - โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุก เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน  - โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ ก่อให้เกิดฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้ง ติดตั้งสเปรย์พ่นน้ำ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย ไปยังอาคารข้างเคียง  - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-  -  -  -  -	-  - ดังภาพที่ 6  - ดังภาพที่ 7  - ดังภาพที่ 8  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	9. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	- ดังภาพที่ 9
	10. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือ กึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้ น้อยที่สุด	- โครงการได้ใช้เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-	- ดังภาพที่ 10
	11. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิด เฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้าง แล้วเสร็จ	- โครงการได้ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดเวลา และจะเปิดเฉพาะในช่วงที่มีรถเข้า-ออกเท่านั้น และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจาก เศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 11
	12. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือ คลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้โดยมี ผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	- ดังภาพที่ 9
	13. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะ เวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และจัดให้มีรถบรรทุกมารับ ไปกำจัด	-	- ดังภาพที่ 9

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</b>	14.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง โดยใช้ น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	-	- ดังภาพที่ 12
	15.จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มี เศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีดและ กวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณ ภายในพื้นที่ก่อสร้างและปากทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 13
	16.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการ ที่จะมีการวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	- ปัจจุบันโครงการได้เทพื้นบริเวณภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่
	17.ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ใน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่างๆ และอุปกรณ์ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	-



**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	21. งดกิจกรรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไปรวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเมษายน และเดือนตุลาคม ที่มีปริมาณฝุ่นละอองมากเนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	- โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งสเปรย์พ่นน้ำ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 8
	22. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยทุนประกันภัยอยู่ที่ประมาณ 30 ล้านบาท โดยโครงการยินดีชดเชย บรรเทาแก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทั้งนี้ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในส่วนของการแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างนั้น อยู่ระหว่างการจัดทำ หากทางโครงการจัดทำแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานเล่มถัดไป	-	- ภาคผนวกที่ 13

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</b>	กับบริษัทแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดโฮม รัตนธิเบศร์ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	-	-	-
<b>2) มลพิษทางอากาศ</b>	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน  2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่กินอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ  3. ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หรือบริเวณที่สามารถเห็นได้ชัด เพื่อให้ชุมชนโดยรอบทราบ	- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน และได้ติดป้ายเตือนไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว  - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่างๆ และอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ  - ทางโครงการได้จัดให้ป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-  -  -	- ดังภาพที่ 16  -  - ดังภาพที่ 14

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง	1. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยทุนประกันภัยอยู่ที่ประมาณ 30 ล้านบาท ทั้งนี้ หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจะต้องเข้ามาตรวจสอบความเสียหายของข้างเคียงโดยทันที จากนั้นประเมินความเสียหายว่าขนาดไหน และต้องซ่อมแซมอย่างไร โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 15 วัน หลังจากที่ได้รับเรื่องร้องเรียนโดยโครงการยินดีชดเชย บรรเทา แก้ไขตามความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พักอาศัยภายในอาคารซีดีโฮม รัตนธิเบศร์ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในส่วนของการแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างนั้น อยู่ระหว่างการจัดทำ หากทางโครงการจัดทำแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานเล่มถัดไป	-	- ภาคผนวกที่ 13

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง (ต่อ)	2. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 เมตร ให้แล้วเสร็จก่อนการเตรียมพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบังมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 5
	3. จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร และติดตั้งแผ่นดูดซับเสียงบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือซึ่งอยู่ติดกับอาคารชุดพักอาศัย ซิตีโฮม รัตนธิเบศร์ ตลอดแนวเขตที่ดิน ความสูงเท่าระดับความสูงรั้วทึบซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงได้ประมาณ 30 dB(A) 4. โครงการจะกำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ 1. วันจันทร์ - วันศุกร์ โครงการจะเริ่มการดำเนินการก่อสร้างเวลา 08.00 - 18.00 น.	- โครงการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันอาทิตย์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา โดยโครงการทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินการกิจกรรมทันที	-	- ดังภาพที่ 17



**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง (ต่อ)	2. วันเสาร์และวันอาทิตย์ โครงการจะไม่มีทำการก่อสร้างยกเว้นกรณีสุดวิสัยจะเริ่มทำงานเวลา 10.00 - 16.00 น. เฉพาะที่จำเป็นด้านเทคนิค เช่น เทปูนค้างอยู่ ฯลฯ โครงการจะมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยแจ้งผ่านทางเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดซีดีโฮม รัตนธิเบศร์	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันอาทิตย์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา โดยโครงการทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินการกิจกรรมทันที	-	- ดังภาพที่ 17
	5. กรณีมีกิจกรรมการก่อสร้างเกินเวลา 18.00 น. โครงการจะดำเนินการแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน โดยแจ้งผ่านทางเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดซีดีโฮม รัตนธิเบศร์	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มแล้ว ในช่วงงานเสาเข็ม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	6. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	- โครงการได้จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่างด้วยผ้าใบ และซิดดิคบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง	-	-
	7. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่างด้วยผ้าใบ และซิดดิคบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาไม่ให้ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ	-	-
	8. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง (ต่อ)	<p>9. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>10. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบາเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>13. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>14. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>15. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>- โครงการได้ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>- โครงการได้เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- โครงการกำหนดให้ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>- โครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และได้จัดทำป้ายกฎระเบียบและข้อบังคับสำหรับทุกคนที่เข้าปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p>	- - - - - -	- - - ดัชนีภาพที่ 16 - - - ดัชนีภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง (ต่อ)	<p>16.ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>17.จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังกันห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง เช่น การทำฐานราก ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติหรือสิ่งที่มีมนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่นปิดกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barricns จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)</p>	<p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และได้ควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดมลภาวะให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 48</p>

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง (ต่อ)	18. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลา 20.00 - 07.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา เช่น การตัดเหล็กการตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการไม่มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลา 20.00-07.00 น. เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยได้กำหนดให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	-
	19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง คือ บริษัท นาราคอนซัลท์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	20. จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทที่ตรวจวัด	- ทางโครงการได้จัดให้ป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 14

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.1.4 ความสัมพันธ์/อาคารร้าง</b>	1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาดำเนินการแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัยอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำระบบป้องกันดินพังเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 1 เดือนก่อนเข้าสำรวจภาพ	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
	2. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยทุนประกันภัยอยู่ที่ประมาณ 30 ล้านบาท ทั้งนี้ หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจะต้องเข้ามาตรวจสอบความเสียหายของข้างเคียงโดยทันที จากนั้นประเมินความเสียหายว่าขนาดไหน และต้องซ่อมแซมอย่างไร โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 15 วันหลังจากที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โดยโครงการยินดีชดเชยแก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทั้งนี้ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลง	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในส่วนของการแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างนั้น อยู่ระหว่างการจัดทำ หากทางโครงการจัดทำแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานเล่มถัดไป	-	- ดังภาคผนวกที่ 13

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.1.4 ความสัมพันธ์/อาคารร้าง (ต่อ)</b>	ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดโฮม รัตนธิเบศร์ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	-	-	-
	3. กำหนดช่วงเวลาทำงานรบกวนและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสัมพันธ์ ในช่วงเวลา 08.30 - 17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมที่เกินจากเวลาที่กำหนด โครงการจะจัดให้มีการแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน โดยแจ้งผ่านเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดชุดโฮม รัตนธิเบศร์  4. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง จันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. วันอาทิตย์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่ง หากโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมทันที  - ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเช็คความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น ต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-  -	- ดังภาพที่ 17  - ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.4 ความสัมพันธ์/ อาคารร้าง (ต่อ)	5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลการ ก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้อง ตามหลักวิศวกรรม	-	-
	6. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยลด ผลกระทบจากการเคลื่อนตัวของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ขณะช่วงงาน ดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	-
	7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำ เพื่อนำรายละเอียด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ หากทางโครงการ จัดทำแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการใน รายงานเล่มถัดไป	-	-
	8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง คือ บริษัท นาราคอนซัลท์ แอนด์ดีไซน์ จำกัด ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด		-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.1.4 ความสั่นสะเทือน/ อาคารร้าง (ต่อ)</b>	9. โครงการจะจัดให้มีการขุดร่องน้ำ ความกว้าง 1-2 เมตร ความลึก 1-2 เมตร โดยรอบอาคาร ก่อนการตอกแผ่น Sheet Pile เพื่อลดความสั่นสะเทือน 10. จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทที่ทำการตรวจวัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ทางโครงการได้จัดให้ป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-  -	-  - ดังภาพที่ 14
<b>1.1.5 การพังทลายของดิน</b>	1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการตอก Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณโดยรอบโครงการทั้งนี้ ในการรื้อถอน Sheet Pile ต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของคันส่วพื้นที่ข้างเคียง 2. ในการออกแบบระบบป้องกันการพังทลายของดินได้มีวิศวกรรับรองการออกแบบ คือ ดร. นวพล ฤกษ์นามระ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด  - โครงการได้ออกแบบระบบป้องกันการพังทลายของดินโดยมีวิศวกรรับรองการออกแบบ	-  -	-  -



**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	3. เดิมทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และ โครงสร้างได้ดินให้เต็ม	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ขณะช่วงงาน ดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	-
	4. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพัก อาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง บ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำระบบป้องกันดินพัง เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 1 เดือน ก่อนเข้าสำรวจถ่ายภาพทั้งนี้ หากการก่อสร้างโครงการส่งผล กระทบทำให้อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจะปรากฏให้ เห็นได้ทันทีในช่วงก่อสร้างโครงการ	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพง บ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้น ต่อบ้านพักข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
	5. บริษัท อควาเรียส เอสเตท จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการ ตลอดจนขอบเขตโดยรอบไม่ให้เกิดการพังทลายของดินรูก้ำ พื้นที่ข้างเคียง	- ทางโครงการจะดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขต โดยรอบไม่ให้เกิดการพังทลายของดินรูก้ำพื้นที่ข้างเคียง	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	6. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยทุนประกันภัยอยู่ที่ประมาณ 30 ล้านบาท ทั้งนี้ หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจะต้องเข้ามาตรวจสอบความเสียหายของข้างเคียงโดยทันที จากนั้นประเมินความเสียหายว่าขนาดไหน และต้องซ่อมแซมอย่างไร โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 15 วันหลังจากที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โดยโครงการยินดีชดเชยแก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทั้งนี้ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อควาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พักอาศัยภายในอาคารซีดีโฮม รัตนธิเบศร์ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	-โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในส่วนของการแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างนั้น อยู่ระหว่างการจัดทำ หากทางโครงการจัดทำแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานเล่มถัดไป	-	- ดังภาคผนวกที่ 13

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.1.6 คุณภาพน้ำ</b>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 8 ห้อง</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัตนธิเบศร์บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอ</p> <p>4. ประสานรถสูบล้างถังของเทศบาลนครนนทบุรี ให้มาสูบล้างถังก่อนส่วนเกิน ไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีรถสูบล้างถัง ทั้งนี้จะประสานให้รถสูบล้างถังของเทศบาลนครนนทบุรี ให้มาสูบล้างถังก่อนส่วนเกิน ไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 47</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 47</p>

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ</b>	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การ พังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
<b>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</b>	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน)	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อสำรองน้ำใช้ภายใน พื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 21
<b>1.3.1 น้ำใช้</b>	2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด รวมถึง ได้ติดป้ายณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 22
<b>1.3.2 น้ำเสีย</b>	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 8	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่
	2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัตนธิเบศร์บริเวณ ด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยออกแบบให้ สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำ เสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	-	- ดังภาพที่ 20

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.2 น้ำเสีย	3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอ  4. ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครนนทบุรี ให้มา สูบล้างส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม  5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดน้ำและดูแลระบบบำบัด น้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ ส้วมสม่ำเสมอ  - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีรถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ทั้งนี้จะประสาน ให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครนนทบุรี ให้มาสูบล้าง ส่วนเกินไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม  - โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-  -  -	- ดังภาพที่ 47  -  - ดังภาพที่ 47
1.3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 250 บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัตนธิเบศร์ต่อไป  2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ และบ่อพัก ตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมี ประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบบริเวณ พื้นที่โครงการ เพื่อให้ตะกอนดินหรือ เศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนรัตนธิเบศร์ต่อไป  - โครงการจะทำการดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมใน รางระบายน้ำ และบ่อพักตะกอน และรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการในรายงานเล่มถัดไป	-  -	- ดังภาพที่ 23  -

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.3.4 การจัดการมูลฝอย</b>	<b>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</b> 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 10.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายขณะขนย้าย 4) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุก เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 10.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน - โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งสเปรย์พ่นน้ำ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทาง บก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่างๆ และอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-  -  -  -	- ดัชนีภาพที่ 7  - ดัชนีภาพที่ 24  - ดัชนีภาพที่ 8  -  -

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b>	6) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่ในบริเวณนั้น ๆ	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยได้ประสานหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้ง	-	-
	<b>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</b> 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวนอย่างน้อย 2 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 25
	2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และได้ติดป้ายรณรงค์ให้คัดแยกขยะ รวมทั้งกำหนดให้งดใช้ถุงพลาสติกและกล่องโฟมในหน่วยงาน	-	- ดังภาพที่ 25-26
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อ ด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมา ช่วยกำจัดกลิ่น	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของ ที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติ ตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของ โครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะจัดหา วิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	-	-
	5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการหากพบ ต้องกำจัดทันที	- โครงการได้ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่ โครงการ เช่น หนู แมลงสาบ เป็นประจำ โดยหากพบจะ กำจัดทันที รวมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความ สะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะ เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของ โครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะจัดหา วิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	-	-



**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.5 ระบบไฟฟ้า	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	- ดังภาพที่ 27
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณพื้นที่สำนักงาน บ้านพักคน และตามจุดต่างๆ รอบพื้นที่โครงการเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 28-31
	2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที	-	- ดังภาพที่ 29
	3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงนนทบุรีให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) จึงไม่สามารถจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ได้	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.3.7 การจราจร</b>	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุก ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งสินค้า วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้าง ของรถขนส่งสินค้าขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ	-	- ดังภาพที่ 32
	2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการ เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนใน ระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศ ทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 33
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้ สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนรัตนธิเบศร์ตลอดจนถนน บริเวณโดยรอบโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกเรื่อง การจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 34

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.3.7 การจราจร (ต่อ)</b>	<p>4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งสินค้าวัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนรัตนธิเบศร์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดจนถนนบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนรัตนธิเบศร์บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดจนถนนข้างเคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาขนส่งสินค้า และขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00 น.-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยพื้นที่ดังกล่าวห่างจากบ้านพักข้างเคียง และไม่มีภารกิจขวางการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการได้กำหนดห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งสินค้า วัสดุ ก่อสร้างหรือรับส่งคนงานด้านหน้าโครงการตลอดจนถนนข้างเคียงบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง</p> <p>- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตั้งแต่ 10.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 35</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 24</p>

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.3.7 การจราจร (ต่อ)</b>	8. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อ การเดินรถบนถนน รัตนธิเบศร์ โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่าย คอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทาง โทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการ ออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มา พร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงาน สถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผน ส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกและควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีต สำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ การเดินรถบนถนน รัตนธิเบศร์	-	- ดังภาพที่ 34
<b>1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</b> <b>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</b>	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่อนุญาต ให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์  - โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง	-  -	-  -

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</b> <b>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</b> <b>(ต่อ)</b>	3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 31
<b>1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b> <b>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</b>	<b>1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</b> 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเช็คความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 8

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	2. จัดทำรั้วที่บอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด  3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น  4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น  5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก  6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ  7. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ  8. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	- โครงการจัดให้มีรั้วที่บ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบดบังมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว  - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด  - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด  - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด  - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ  - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด  - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ถังรองรับมูลฝอย และระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-  -  -  -  -  -	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่  -  -  -  - ดังภาพที่ 21

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 36-37
	10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อกอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายใน โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 34
	11. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	-	- ดังภาพที่ 38
	12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนดานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน	-	- ดังภาพที่ 39
	13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- โครงการได้จัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 5

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 27
	15. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ รวมทั้งจัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้านการป้องกันโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)	-	-
	16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยทุนประกันอยู่ที่ประมาณ 30 ล้านบาท	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในส่วนของการแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างนั้น อยู่ระหว่างการจัดทำ หากทางโครงการจัดทำแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานเล่มถัดไป	-	- ดังภาคผนวกที่ 13
	17. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 49-50
	18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 7



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	19. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	- โครงการได้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ติดป้ายสถิติความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 40
	20. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 41
	2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-โครงการมีการจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที	- - -	- ดังภาพที่ 28 และภาพที่ 31 - - ดังผิดพลาด! ไม่พบแหล่งการอ้างอิง

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงนนทบุรี ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) จึงไม่สามารถจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ได้ โดยมีแผนที่จะจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ ในวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2565 หากทางโครงการดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานเล่มถัดไป	-	-
	3) มาตรการป้องกันผลกระทบจากปัญหาการลักทรัพย์อาชญากรรม ยาเสพติด ฯลฯ			
	1. โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	- ทางโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	-	- ดังภาพผนวกที่ 6
	2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลโครงการตลอดเวลา	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	3. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 18

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 34
	5. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ	- โครงการได้มีการกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการ	-	-
	6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงนอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้	- โครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 41
	(1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพ พร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร	- โครงการได้จัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการติดไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 7

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	(2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อน เข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความ ปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน(Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติภัยต่อสุขภาพ และ ทรัพย์สินของ หน่วยงานดังนี้  (2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานใน หน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วย อุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัด นิรภัย การติดบัตรผ่าน เข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้า ร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบ ในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงาน ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้า ทำงาน และขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความ ปลอดภัย เป็นการป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรือ อุบัติภัยต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน  - โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงาน ในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งประกอบด้วย การใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และ เข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจ กฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำ หน่วยงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 49-50
			-	- ดังภาพที่ 49-50

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	(2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้า พร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุกๆ เช้า ก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย(Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	- โครงการจัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้า พร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้า ก่อนเริ่มทำงาน และกำหนดให้ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวังหลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	-	- ดังภาพที่ 49-51
	(2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุ หรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Inciden, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Meuhod)	- โครงการได้จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	(2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง สัปดาห์ละ 2 วัน โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 52
	(2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	- โครงการจัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างและวิเคราะห์ความเสี่ยง โดยฝ่ายก่อสร้างเสนอวิธีการก่อสร้าง และวิธีความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	-	-
	(3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง (3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้นๆ	- โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์ความเสี่ยง โดยฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้นๆ	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	(3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน	- โครงการได้มีการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ หรืออุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งาน	-	-
	(3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี	- โครงการได้มีการตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี	-	-
	(3.4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	-	- ดังภาพที่ 38
	(3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน	-	- ดังภาพที่ 39
	(3.6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 27 และภาพที่ 28-30

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	(3.7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ  (3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ รวมทั้งจัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้านการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)  - โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-  -	-  - ดังผลิตผล! ไม่พบแหล่งการอ้างอิง
(2) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 75 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)  2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานเพียงพอต่อจำนวนคนงานของโครงการ  - โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล	-  -	- ดังภาพที่ 31  - ดังภาพที่ 31



**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูง อย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า - ออกบ้านพัก คนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออก ของคนงานก่อสร้าง	-โครงการได้มีการจัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่าง เป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า - ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด	-	- ดังภาพที่ 31
	4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า- ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถ ออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลการเข้า-ออก บ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 42
	6. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 42
	7. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง ดังนี้ -ห้ามเล่นการพนัน -ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด -ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต -ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน -ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัท ฯ ออกนอกโครงการ ฯ	- โครงการได้มีการติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติตนใน บ้านพักคนงาน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>7. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ดังนี้ (ต่อ)</p> <p>-ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้แก๊สหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง</p> <p>-ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p> <p>-ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท</p> <p>-รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ</p> <p>-การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน</p> <p>-เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในบ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที</p> <p>-ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น</p>	- โครงการได้มีการติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติตนในบ้านพักคนงาน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 31

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	7. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง ดังนี้ (ต่อ) -ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง -ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00- 07.00 น.(ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)	- โครงการได้มีการติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติตนใน บ้านพักคนงาน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 31
	8. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณ อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบ บริเวณอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 31
	9. จัดให้มีระบบกำจัดมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง	- โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณ ก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการ รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลนครนนทบุรีมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 31
	10. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักผ้า ตลอดจนร้านค้า	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักผ้า ตลอดจน ร้านค้าอย่างเพียงพอ ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 31
	11. จัดให้มีรางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อย ออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการกรองขยะอยู่ใน ที่ที่ตรวจสอบได้	- ทางโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบบ้านพักคนงาน และมีตะแกรงดักขยะ	-	- ดังภาพที่ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>12. ให้มีไฟส่องสว่างและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงานและระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ</p> <p>13. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>14. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน</p> <p>15. จัดให้บ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า</p> <p>16. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างและปลั๊กภายในห้องพักคนงาน</p> <p>-ทางโครงการจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือแบบแห้ง ไว้ในบริเวณบ้านพักคนงานและวางไว้ในจุดที่สะดวกต่อการใช้งานกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>- ทางโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบบ้านพักคนงานและมีตะแกรงดักขยะ</p>	-  -  -  -	- ดัชนีภาพที่ 31  - ดัชนีภาพที่ 31  - ดัชนีภาพที่ 31  - ดัชนีภาพที่ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>17. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูก สุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>18. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>19. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย ในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อนปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำ สาธารณะ</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้าน สุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ รวมทั้งจัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้าน การป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)</p> <p>- โครงการได้มีการติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 31</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 41</p>
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	<p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัย ของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้มีการจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ใน การดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง พร้อมทั้งติดป้าย ประชาสัมพันธ์การดูแลสุขภาพอนามัยของตนเองไว้ที่บอร์ด ประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้ง บทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพัก คนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาด ห้องพักทุกสัปดาห์	- โครงการได้กำหนดให้หัวหน้าพักคนงานคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด	-	- ดังภาพที่ 31
	4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ นำเสียสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ถังรองรับมูลฝอย และ ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 25 และ ภาพที่ 21
	5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้าน สุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ รวมทั้งจัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้าน การป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)	-	-
	6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการ แพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และ บาดทะยัก เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคในขณะที่มี การแพร่ระบาดของโรค COVID-19	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.1 ด้านสุขภาพกาย-โรกระบบทางเดินหายใจ</b>	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้มีการจัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง	-	-
	2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเมษายน และเดือนตุลาคม ที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	- โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งสเปรย์พ่นน้ำ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 8
	3. ติดตั้ง Mesh Sheet โดกรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดกรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบดบังมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 2

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.2 ด้านสุขภาพกาย -โรกระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)</b>	4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	- ดังภาพที่ 9
	5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน ทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างและปากทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 13
	6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- โครงการเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	-	- ดังภาพที่ 9
	7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- โครงการจัดให้มี หน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	-	- ดังภาพที่ 39
	8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	- โครงการเลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	-	-
	9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	-	-
	10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	- โครงการไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	-	-



**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรกระบบทางเดินอาหาร	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงพนักงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้พนักงานดูแล ความสะอาดสม่ำเสมอ 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจาก เศษดิน ทราชค้ำถั่งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการ ทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- โครงการจัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ - โครงการ ได้มีการจัดอบรมและให้คำแนะนำพนักงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง ผ่านกิจกรรม Morning Talk โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ ส้วมเสมอ - โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณ ภายในพื้นที่ก่อสร้างและปากทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - โครงการเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่ หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - โครงการจัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับพนักงานที่ เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- - - - - - -	- ดัชนีภาพที่ 43 - ดัชนีภาพที่ 49 - ดัชนีภาพที่ 47 - ดัชนีภาพที่ 13 - ดัชนีภาพที่ 9 - ดัชนีภาพที่ 39

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
-โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ)	8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	- โครงการเลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง - โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - โครงการไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	- - -	- - -
-โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. หากไม่ใช้ขวน้ำ ครอบ หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ ระบาด 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ	- โครงการกำชับให้คนงานดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ  - โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอ	-  - -	-  - ดังภาพที่ 25  - ดังภาพที่ 47

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)	5.จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ ส้วมเสมอ	-	- ดังภาพที่ 47
	6.ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	- โครงการได้มีการติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติตนใน บ้านพักคนงาน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 18
	7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการ รื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง หากถึงช่วงงาน ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	-
	-ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุตุต่างๆ ที่อาจเป็นทาง หนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว -กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัด ลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณ บ้านพักคนงาน โดยประสานให้เทศบาลนครนนทบุรีนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป</li> <li>- ควบคุมสิ่งปฏิกูลที่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยประสานให้เทศบาลนครนนทบุรี นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคแล้วเสร็จทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
-โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	- โครงการได้มีการจัดจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง)	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบสุขภาพลูกจ้างและส่งผลการตรวจแก่พนักงานตรวจแรงงาน พ.ศ. 2547 อย่างเคร่งครัด	-	-
	3. จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- โครงการได้จัดให้มีจัดระบบสาธารณสุข ปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ	-	-
	4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกัน โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	- โครงการได้อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง โดยผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	- ดังภาพที่ 49
	5. ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จามเช็ดน้ำมูก	- ทางโครงการอ่างล้างมือ สบู่สำหรับล้างมือให้แก่คนงานไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 44
	6. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้ผ้าใช้ผ้าปิดปาก และใส่หน้ากากอนามัย	-	- ดังภาพที่ 45

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	1. จัดทำรั้วที่บอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร และติดตั้งแผ่นดูดซับเสียงบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือซึ่งอยู่ติดกับอาคารชุดพักอาศัย ซิตีโฮม รัตนธิเบศร์ตลอดแนวเขตที่ดิน ความสูงเท่าระดับความสูงรั้วที่บซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงได้ประมาณ 30 dB(A)	- โครงการจัดให้มีรั้วที่บ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบดบังมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1
	2. โครงการจะกำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ 1. วันจันทร์ - วันศุกร์ โครงการจะเริ่มการดำเนินการก่อสร้าง เวลา 08.00 - 18.00 น. 2. วันเสาร์และวันอาทิตย์ โครงการ จะ ไม่มีการก่อสร้าง ยกเว้นกรณีสุดวิสัยจะเริ่มทำงานเวลา 10.00 - 16.00 น. เฉพาะที่จำเป็นด้านเทคนิค เช่น เทปูนค้างอยู่ ฯลฯ โครงการจะมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยแจ้งผ่านทางเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดซิตี้โฮม รัตนธิเบศร์ 3. กรณีมีกิจกรรมการก่อสร้างเกินเวลา 18.00 น. โครงการจะดำเนินการแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน โดยแจ้งผ่านทางเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดซิตี้โฮม รัตนธิเบศร์	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันอาทิตย์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา โดยโครงการทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินการกิจกรรมทันที	-	- ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	4.ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มแล้ว และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	5. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง	- โครงการได้มีการปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น	-	-
	6. ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาไม่ให้ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ	-	-
	7. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- โครงการได้ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	-	-
	8.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- โครงการได้เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	-	-
	9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการ ใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบາเครื่องลงระหว่างการพัก	- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน	-	- ดัชนีภาพที่ 16
	10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	-
	11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- โครงการกำหนดให้ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	- โครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	-	-
	13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และได้จัดทำป้ายกฎระเบียบและข้อบังคับสำหรับทุกคนที่เข้าปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 18
	14. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ โครงการโครงการต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการ โยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และได้ควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	-	-
	15. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังเช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีดัด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังกันห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง เช่น การทำฐานราก ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิด	- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดมลภาวะให้กระทำในห้องที่มีดัด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด	-	-



**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	เคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตาม ความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติหรือสิ่งที่ มนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและ ผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่นดินกั้นเสียง ซึ่งสามารถลดเสียง ลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่าน ได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอม ให้เสียงผ่าน ได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)	- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดมลภาวะให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่าง จากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด	-	-
	16. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในยาม วิกาล เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการไม่มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น และ ได้กำหนดให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมา ประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง คือ บริษัท นาราคอนซัลท์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและ ประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด	-	-
	18. จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง ไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทที่ทำการตรวจวัด	- ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่
	19. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและ เห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยทุนประกันภัยอยู่ที่ ประมาณ 30 ล้านบาท ทั้งนี้ หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียน จะต้องเข้ามาตรวจสอบความเสียหายของข้างเคียงโดยทันที จากนั้นประเมินความเสียหายว่าขนาดไหน และต้องซ่อมแซม อย่างไร โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 15 วัน หลังจากที่ได้รับ	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในส่วน ของการแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ใน พื้นที่ก่อสร้างนั้น อยู่ระหว่างการจัดทำ หากทางโครงการ จัดทำแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการใน รายงานเล่มถัดไป	-	- ภาคผนวกที่ 13

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	เรื่องร้องเรียน โดยโครงการยินดี ชดเชย บรรเทา แก้ไข ตาม ความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงทั้งนี้ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขใน การจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไข ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดโฮม รัตนธิเบศร์ ที่อาจได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะ ไต่ราภิ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	-	-	-
-โรคผิวหนัง	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ต่อผิวหนังในการทำงาน	- โครงการได้กำชับ ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวม ถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมี ที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้าย เตือน Safety First ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังผิดพลาด! ไม่พบ แหล่งอ้างอิง 45

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคมืดหนัง (ต่อ)	2. จัดให้มี Mesh Sheet โคยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โคยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบังคับมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิด จากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพ ที่ 2
	3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงพนักงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและ สะอาด	- โครงการได้มีการจัดอบรมและให้คำแนะนำพนักงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง ผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	- ดังภาพที่ 49
	4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้กำหนดให้หัวหน้าบ้านพักพนักงาน คอย ตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพัก พนักงาน ตลอดจนภายในห้องพักพนักงานแต่ละห้องให้มีความ สะอาด	-	- ดังภาพที่ 42
	5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	- โครงการได้กำชับให้พนักงานล้างทำความสะอาดรองเท้าบูท ทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-อุบัติเหตุต่างๆ	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก บริษัท ผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเช็คความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
	2. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ โดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีรั้วที่บ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบังคับขบมลทัศน์และฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตราย ห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 2
	3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	<p>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงดาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการแขวนนั่งร้านและชิงดาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 46</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 36-37</p> <p>- ดังภาพที่ 34</p>

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	<p>10.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>12.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>13.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีทุนประกันอยู่ที่ประมาณ 30 ล้านบาท</p>	<p>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน</p> <p>- โครงการได้จัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน</p> <p>- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในส่วนของการแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างนั้น อยู่ระหว่างการจัดทำ หากทางโครงการจัดทำแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานเล่มถัดไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 40</p> <p>- ดังภาพที่ 39</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 27 และภาพที่ 28-30</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 13</p>

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>-อุบัติเหตต่างๆ (ต่อ)</b>	15.จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 49-50
	16.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	-	-
	17.จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิด อุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมิน ประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	- โครงการได้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผล การเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ติดป้ายสถิติความ ปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 40
	18.ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ โดยรอบโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย ภายในพื้นที่ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 41



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงนนทบุรี ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณพื้นที่สำนักงาน บ้านพักคน และตามจุดต่างๆ รอบพื้นที่โครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที</li> <li>- เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) จึงไม่สามารถจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ได้ หากทางโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานเล่มถัดไป</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 28-31</p> <p>- ดังภาพที่ 29</p> <p>-</p>
-โรคติดต่อ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้มีการจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง พร้อมทั้งติดป้ายประชาสัมพันธ์การดูแลสุขภาพอนามัยของตนเองไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคติดต่อ (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</li> <li>ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</li> <li>จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</li> <li>ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้มีการจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง ผ่านกิจกรรม Morning Talk</li> <li>- โครงการจัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- โครงการได้กำหนดให้หัวหน้าบ้านพักคนงานคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด</li> <li>- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ถังรองรับมูลฝอย และระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</li> <li>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ รวมทั้งจัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้านการป้องกันโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 49</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 31</p> <p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>-</p>

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ด้านสุขภาพจิตได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวนกลับ การนอนไม่ หลับ เป็นต้น	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)	- โครงการได้ทำการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐาน ตามกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกัน ความขัดแย้ง	- โครงการจัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้ง บทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 18
	3. จัดให้มีกิจกรรมสันตนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อ คลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีใน การอยู่ร่วมกันจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการได้จัดให้มีกิจกรรมสันตนาการระหว่างคนงาน ก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความ สามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	-	-
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พัก อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพง บ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้นต่อ บ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 8

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)**

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
1.5 การด้านทานการเกิด แผ่นดินไหว	1.ออกแบบอาคารโครงการเพื่อด้านทานการเกิดแผ่นดินไหวสำหรับอาคาร โครงการให้เป็นไปตามกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 โดยในการออกแบบวิเคราะห์ด้วยวิธีการคำนวณเชิงพลศาสตร์  2.อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการ	- โครงการได้ทำการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด  - โครงการได้ทำการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด	-  -	- ดังภาคผนวกที่ 14  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การด้านทานการเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของ โครงสร้างอาคาร พ.ศ.2550 ที่ระบุ “ข้อ 2 การตรวจสอบงาน ออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคารให้ กระทำโดยผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ตามกฎหมาย ว่าด้วยวิศวกร” สำหรับโครงการ ดร. นวพล ฤกษ์งามระ เป็น ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ได้ทำการตรวจสอบ ออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคารที่จะทำ การก่อสร้าง	- โครงการได้ทำการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐาน ตามกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-



ภาพที่ 1 รั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน



ภาพที่ 2 ป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ภาพที่ 3 ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ



ภาพที่ 4 ปรับสภาพพื้นที่โครงการ

ภาพที่ 5 Metal Sheet

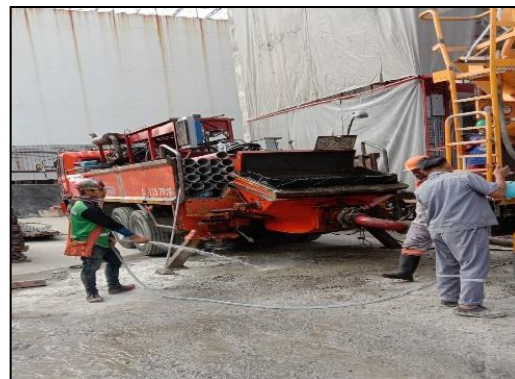


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฟลิกซ์ รัตนธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattathibet (เอสเตส รัตนธิเบศร์)) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

	
<p>ภาพที่ 6 ป้ายโปรดลดความเร็ว</p>	<p>ภาพที่ 7 ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก</p>
	
<p>ภาพที่ 8 นีลพรมน้ำและสเปรย์น้ำ</p>	
	
<p>ภาพที่ 9 ผ้าใบปิดคลุมกองเก็บวัสดุ</p>	<p>ภาพที่ 10 วัสดุถึงตำเร็จรูป</p>



ภาพที่ 11 ประตูโครงการปิดทึบ



ภาพที่ 12 กิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 13 กิจกรรมทำความสะอาด



ภาพที่ 14 ป้ายแสดงผลการตรวจวัด



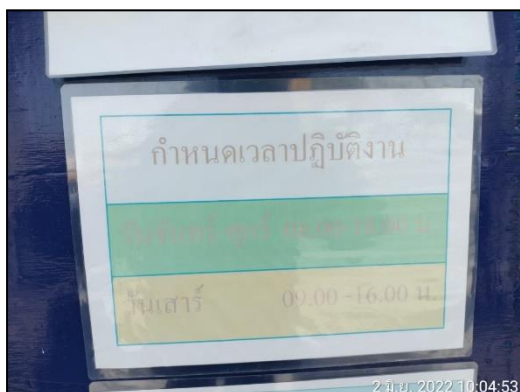
ภาพที่ 3 ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่กันชนระหว่างคอนโด



ภาพที่ 16 ป้ายดับเครื่องยนต์



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565



ภาพที่ 17 ช่วงเวลาการทำงาน



ภาพที่ 18 ป้ายกฎระเบียบโครงการ



ภาพที่ 19 ห้องน้ำ



ภาพที่ 20 ระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 21 ถังสำรองน้ำใช้



ภาพที่ 22 ป้ายประหยัดน้ำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

	
<p>ภาพที่ 23 รางระบายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 24 ช่วงเวลาการขนส่ง</p>
	
<p>ภาพที่ 25 ถังขยะแยกประเภท</p>	<p>ภาพที่ 26 ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะให้ถูกที่</p>
	
<p>ภาพที่ 27 ป้ายประหยัดไฟ</p>	<p>ภาพที่ 27 ถังดับเพลิง</p>



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565




	
<p>ภาพที่ 29 ป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง</p>	<p>ภาพที่ 30 ป้ายตรวจสอบถังดับเพลิง</p>
	
<p>กฎระเบียบ</p>	<p>รั้วรอบบ้านพัก</p>
	
<p>ทางเข้า-ออก</p>	<p>ถังขยะ</p>
<p>ภาพที่ 31 บ้านพักคนงาน</p>	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

	
ห้องพักขยะ	ลานอาบน้ำ
	
ห้องน้ำ	อ่างล้างมือ
	
รางระบายน้ำ	ระบบบำบัดน้ำเสีย (ชั่วคราว)
ภาพที่ 31 (ต่อ) บ้านพักคนงาน	



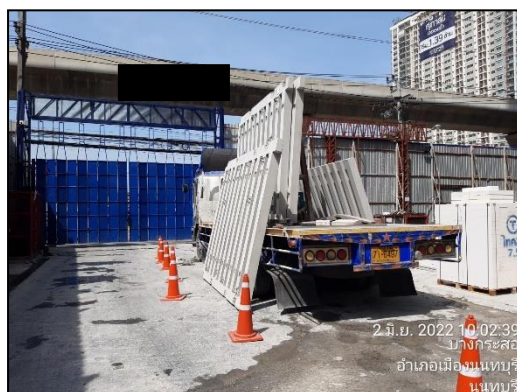
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

	
ไฟฟ้าส่องสว่าง	ถังดับเพลิง
	
ถังสำรองน้ำใช้และน้ำดื่ม	กล้องวงจรปิด
ภาพที่ 31 (ต่อ) บ้านพักคนงาน	
	
ภาพที่ 32 ติดป้ายชื่อข้างรถ	ภาพที่ 33 ลูกศรชี้ทิศทางเข้า-ออกโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565



ภาพที่ 34 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 35 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ



ภาพที่ 36 ห้องปฐมพยาบาล



ภาพที่ 37 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล



ภาพที่ 38 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565



ภาพที่ 39 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



ภาพที่ 40 ป้ายสถิติความปลอดภัย



ภาพที่ 41 กล้องวงจรปิดโครงการ



ภาพที่ 42 หัวหน้าคนงาน



ภาพที่ 43 น้ำดื่ม



ภาพที่ 44 อ่างล้างมือ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนาธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattana Thibet (เอสเตท รัตนาธิเบศร์)) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565



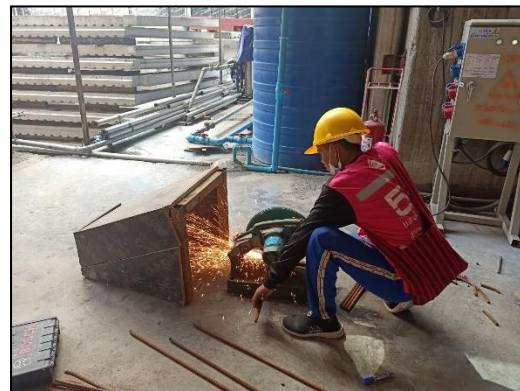
ภาพที่ 45 ป้ายกฎระเบียบการแต่งกาย



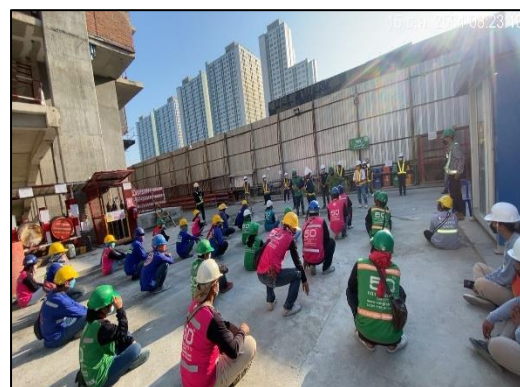
ภาพที่ 46 ตาข่ายรอบนั่งร้าน



ภาพที่ 47 กิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ



ภาพที่ 48 พื้นที่สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียง



ภาพที่ 49 กิจกรรม Morning Talk





ภาพที่ 50 อบรมคนงาน



ภาพที่ 51 กิจกรรมสันถนาการ



ภาพที่ 52 กิจกรรม Site Walk